

Mẫu CBTT/SGDHCM-02
Appendix CBTT/SGDHCM-02

(Ban hành kèm theo Quyết định số 340/QĐ-SGDHCM ngày 19 tháng 08 năm 2016 của
TGD SGDCK TPHCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDCK TPHCM)
(Promulgated with the Decision No 340/QĐ-SGDHCM on August 19, 2016 of the Hochiminh Stock Exchange
on Disclosure of Information Regulation on Hochiminh Stock Exchange)

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỆ TAM
P.602 Tầng 6 tòa nhà Centre Point-106
Nguyễn Văn Trỗi, Phường 8, Q.Phú Nhuận,
TP.HCM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 01/3/2019-CBTT

Tp.HCM, ngày 11 tháng 3 năm 2019

CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ
NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM

DISCLOSURE OF INFORMATION ON
THE STATE SECURITIES
COMMISSION'S PORTAL AND
HOCHIMINH STOCK EXCHANGE'S
PORTAL

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*

- Tên tổ chức / *Organization name*: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỆ TAM
- Mã chứng khoán/ *Securities Symbol*: DTA
- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: 2/6 – 2/8 Núi Thành Phường 13 Quận Tân Bình Tp, HCM
- Địa chỉ kinh doanh: P.602 Tầng 6 tòa nhà Centre Point-106 Nguyễn Văn Trỗi, Phường 8, Q.Phú Nhuận, TP.HCM
- Điện thoại/ *Telephone*: 028.3997.4668
- Fax: 028.3997.4679
- Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: TRẦN THỊ QUỲNH TRANG
Chức vụ/ *Position*: Trưởng phòng Pháp Chế Công ty.

Loại thông tin công bố : định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu
Information disclosure type: Periodic Irregular 24 hours On demand

Nội dung thông tin công bố (*)/ Content of Information disclosure (*):

Công bố thông tin bổ sung nội dung 03 Quyết định cưỡng chế thuế áp dụng đối với CTCP Đệ Tam:

1/ Quyết định số 5528/QĐ-CCT-QLN ngày 05/6/2013 về việc áp dụng biện pháp cưỡng chế trích tiền gửi tại Ngân hàng TMCP Đông Á để nộp vào Ngân sách Nhà nước.

- Nội dung: Áp dụng biện pháp cưỡng chế bằng hình thức trích tiền gửi tại Ngân hàng TMCP Đông Á để nộp vào Ngân sách Nhà nước.



- Số tiền bị cưỡng chế: 1.396.357.308 đồng.
- Lý do bị cưỡng chế: : Không chấp hành thông báo tiền thuế nợ và tiền phạt chậm nộp.

2/ Quyết định số 10268/QĐCCNH-CCT-KYT2 ngày 13/11/2015 về việc cưỡng chế thi hành quyết định hành chính thuế bằng biện pháp trích tiền từ tài khoản của CTCP Đệ Tam tại Ngân hàng Đông Á-Chi nhánh Tân Bình.

- Nội dung: Cưỡng chế bằng biện pháp trích tiền từ tài khoản của CTCP Đệ Tam tại Ngân hàng Đông Á-Chi nhánh Tân Bình để thi hành thông báo tiền thuế nợ và tiền chậm nộp số 219782/TB-CCT-KTT ngày 13/10/2015.
- Số tiền bị cưỡng chế: 1.697.072.486 đồng.
- Lý do bị cưỡng chế: : Người nộp thuế nợ tiền thuế, tiền phạt và tiền chậm nộp tiền thuế đã quá 90 ngày kể từ ngày hết thời hạn nộp thuế, hết thời hạn gia hạn nộp thuế theo quy định của Luật Quản lý thuế và của cơ quan nhà nước có thẩm quyền

3/ Quyết định số 6537/QĐCCNH-CCT-KTT2 ngày 12/5/2016 về việc cưỡng chế thi hành quyết định hành chính thuế bằng biện pháp trích tiền từ tài khoản của CTCP Đệ Tam tại Ngân hàng Đông Á-Chi nhánh Tân Bình.

- Nội dung: Cưỡng chế bằng biện pháp trích tiền từ tài khoản của CTCP Đệ Tam tại Ngân hàng Đông Á-Chi nhánh Tân Bình để thi hành thông báo tiền thuế nợ và tiền chậm nộp số 67175/TB-CCT-KTT ngày 20/4/2016.
- Số tiền bị cưỡng chế: 1.276.858.245 đồng.
- Lý do bị cưỡng chế: Người nộp thuế nợ tiền thuế, tiền phạt và tiền chậm nộp tiền thuế đã quá 90 ngày kể từ ngày hết thời hạn nộp thuế, hết thời hạn gia hạn nộp thuế theo quy định của Luật Quản lý thuế và của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Giải trình lý do chậm CBTT:

Trong quá trình hoạt động kinh doanh và triển khai các dự án đầu tư bất động sản, CTCP Đệ Tam luôn thực hiện các nghĩa vụ về thuế theo đúng quy định. Tuy nhiên trong giai đoạn thị trường bất động sản đóng băng, một số thời điểm Công ty gặp khó khăn trong việc thu hồi công nợ và trang trải vốn để đầu tư các dự án nên đã dẫn đến nợ đọng thuế và Chi cục thuế đã ban hành Quyết định cưỡng chế nợ thuế. Tính đến tháng 12/2016, công ty đã thực hiện nộp toàn bộ số tiền nợ thuế này.

Do có sự thiếu sót trong quá trình luân chuyển chứng từ và truyền đạt thông tin giữa bộ phận kế toán và bộ phận CBTT, đồng thời cán bộ thực hiện CBTT không nắm rõ quy định và chưa thực hiện đầy đủ trách nhiệm của Công ty đã dẫn đến Công ty không thực hiện CBTT khi nhận được Quyết định cưỡng chế này. Công ty xin được CBTT bổ sung nội dung các Quyết định cưỡng chế nêu trên.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty/quỹ vào ngày 11/3/2019 tại đường dẫn : <http://www.detamland.com>

This information was disclosed on Company/Fund's Potral on date 11/3/2019 Available at: <http://http://www.detamland.com>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/Party authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



TRẦN THỊ QUỲNH TRANG